



## Almancil - Moradia



 **4** Quartos  
 **5** Casas de banho  
 **434,4** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1650** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 **1** Garagem  
 **1** Piscina  
**2 120 000 €**  
 (EUR €)

## Luxuosa Moradia V4 perto de Almancil e com Vistas Deslumbrantes

Bem-vindo à sua moradia de sonho, situada numa localização ideal com uma paisagem rural espectacular e vistas distantes sobre o mar. Esta propriedade recém-construída com 4 quartos e 5 casas de banho oferece um estilo de vida de luxo e conveniência, a poucos passos das comodidades de Almancil e de várias escolas internacionais. A moradia tem uma disposição espaçosa, uma cozinha moderna, parece um santuário privado, tem uma cave versátil e está localizada numa localização privilegiada. Esta propriedade tem tudo: design elegante, comodidades excepcionais e uma localização imbatível.



**António Luis Horta e Costa**

+351 917218373 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

tony@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ano construção: 2024
- Cozinha equipada
- Arrecadação
- Estores
- Terraço
- Com estacionamento
- Chão radiante
- Vidros duplos
- Roupeiros
- Localização sossegada
- Água da rede
- Piscina
- Vistas panorâmicas
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Restaurantes, Escolas
- Certificação energética: C
- Pisos: 3
- Lavandaria
- Closet
- Cave
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Alarme
- Ar condicionado
- Pannel Solar
- Terreno vedado
- Furo
- Jardim
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Orientação solar: Sul, Este



**António Luis Horta e Costa**

+351 917218373 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

tony@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)