



## Almancil - Moradia em Banda



 **3** Quartos  
 **3** Casas de banho  
 **180,7** Área (m<sup>2</sup>)  
 **180,7** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Piscina

**1 475 000 €**  
(EUR €)

## Moradia V3 + 1em Banda e Renovada em Vale do Lobo

Bem-vindo ao seu refúgio no coração de Vale do Lobo. Esta moradia em banda encontra-se localizada perto dos prestigiados campos de golfe e oferece-lhe a combinação perfeita dentro a vida luxuosa e o ambiente sereno. O corredor leva-o graciosamente a mais um quarto com casa de banho. Ao lado uma segunda suíte, garantindo conforto e comodidade para os moradores. Ao subir as escadas irá ao encontro da joia da coroa desta moradia - o quarto principal com casa de banho privativa que se conecta perfeitamente ao pitoresco terraço, oferecendo vista parcial para o mar. Ao lado encontra-se um convidativo terraço com uma generosa mesa e zona de BBQ, ideal para refeições ao ar livre durante todo o ano. A propriedade dispõe de 3 quartos espaçosos, 3 casas de banho e uma sala polivalente que está a ser utilizada como escritório. O fantástico terraço é composto por piscina e zona lounge. Uma casa ideal para férias ou residência a tempo inteiro.



**Ana Paula Marques**

Goldentree CEO

+351 962666860 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

ana@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ano construção: 1979
- Cozinha equipada
- Arrecadação
- Varanda
- Área de estacionamento
- Vidros duplos
- Barbecue
- Localização central
- Curta distância a pé da praia
- Ano de renovação: 2022
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Escolas, Parque infantil
- Certificação energética: D
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Closet
- Terraço
- Alarme
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Localização sossegada
- Piscina
- Vista: Vista mar, Vista golfe, Vista urbanização
- Orientação solar: Sul



**Ana Paula Marques**

Goldentree CEO

+351 962666860 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

ana@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)