



## Porches - Moradia



 <b>4</b>	 <b>6</b>	 <b>228</b>	 <b>10000</b>			<b>1 950 000 €</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	Piscina	(EUR €)

## Moradia Contemporânea V4 com Vistas Deslumbrantes para a Costa

Apresentamos esta moradia de design contemporâneo com 4 quartos e vistas deslumbrantes sobre a costa. Ao entrar na moradia é recebido pela luz solar e por uma área de estar em plano aberto. A disposição da moradia é composta por 2 quartos à esquerda e 2 à direita. O espaçoso quarto principal tem acesso direto à piscina. No meio da casa encontrará uma cozinha moderna e luminosa em plano aberto e uma área de estar com janelas com acesso direto ao terraço exterior. O sistema de Domótica que está instalado em toda a moradia oferece conforto e segurança ao proprietário. Sob o terraço exterior existe uma ampla cave que pode ser utilizada como garagem ou arrecadação. Para o seu uso diário, uma área de estacionamento para 2 carros. Na cave da casa está instalado o sistema de refrigeração e aquecimento de alta tecnologia que oferece conforto extra durante todo o ano. Há também um amplo espaço de armazenamento.



**Ana Paula Marques**

Goldentree CEO

+351 962666860 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

ana@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Domótica
- Pisos: 1
- Lavandaria
- Cave
- Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Alarme
- Ar condicionado
- Pannel Solar
- Aquecimento solar
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Orientação solar: Sul
- Rega automática
- Ano construção: 2019
- Cozinha equipada
- Arrecadação
- Terraço
- Com estacionamento
- Chão radiante
- Vidros duplos
- Roupeiros
- Localização sossegada
- Piscina
- Vistas panorâmicas
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Escolas
- Certificação energética: A



**Ana Paula Marques**

Goldentree CEO

+351 962666860 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

ana@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)